

Protokoll från ordinarie årsstämma för Fiskelyckans samfällighetsförening, måndag den 23/3 2020 på Vretastugan i Tumba.

22 hushåll var representerade.

5 hushåll hade lämnat fullmakt.

1. **Mötets Öppnande**

Jerry Sömnes hälsade alla välkomna till Fiskelyckans ordinarie årsstämma 2020

2. **Val av mötesordförande**

Jerry Sömnes valdes till mötesordförande

3. **Val av mötessekreterare.**

Kristoffer Mac-Fie valdes till mötessekreterare.

4. **Val av två justeringsmän.**

Karin Sömnes och Angela Hagman valdes till justeringsmän.

5. **Mötets behöriga utlysande.**

Årsmötet förklarades behörigt utlyst.

6. **Fastställande av dagordning.**

Dagordningen godkändes

7. **Föregående mötesprotokoll.**

Föregående årsmötesprotokoll godkändes.

8. **Styrelsens förvaltningsberättelse.**

Förvaltningsberättelsen godkändes av stämman.

9. **Revisionsberättelse.**

Revisionsberättelse från föreningens externa och interna revisorer har varit bifogade i handlingarna som skickats ut till alla föreningsmedlemmar. Föreningens kassör låter meddela att ekonomin är god och att inga fel efter granskningar hittats och styrker att handlingarna var i god ordning. Vi har även fått beröm av extern revisor.

Mötet godkände extern och intern revisionsberättelse.

10. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelse.**

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

11. **Motioner och skrivelser.**

Inga motioner eller skrivelser har inkommit inför mötet.

12. **Val**

12:1 Val av styrelseordförande – 1 år

Jerry Sömnes valdes.

12.2 Val av 3 ledarmöten. – 2 år

Maria Mac-Fie, Angela Hagman och Kirsi Naskali (1 år) valdes till ordinarie ledamöter.

12.3 Val av 2 suppleanter. – 1 år

Tobias Lundberg och Lars Berglund valdes.

12.4 Val av revisor. – 1 år

Elisabeth Sundberg valdes

12.5 Val av revisorssuppleant. – 1 år

Deven Ghandi valdes.

12.6 Val av valberedning – 1 år

Hani Albitar, Anna Teiner och Johan Persson valdes.

13. Byte av garageportar.

Beslut om byte av garageportar med specialanpassning togs på mötet.

14. Elbilsladdning.

Beslut togs att den nya styrelsen får i uppgift att se över behovet gällande elbilsladdning inför framtiden. Den nya styrelsen fortsätter sitt arbete i frågan.

Stämman beslutade att gå på styrelsens förslag fas 1. Föreningen ansvarar för finansieringen av 4 platser inne på inhägnad parkering till en kostnad på ca 80 000 kr. Fastighetsägaren hyr av föreningen en elbilsplats till en kostnad av 600 kr/månaden. (Kostnad för plats 200 kr/mån. Hyra av ladd box 100 kr/ mån (investering och drift) och schablonkostnad för laddning 300 kr/mån)

15. Beslut om hantering av styrelseprotokoll.

Beslut fattades på mötet att styrelseprotokoll inte framledes kommer att distribueras i pappersform utan läggas upp på hemsidan. För dem som fortfarande önskar få i pappersform skall giltiga skäl till varför lämnas till styrelsen snarast.

16. Underhållsarbete.

Underhållsarbete läggs upp på hemsidan och uppdateras löpande. Lekstuga kommer att sättas upp troligen vid skogsbacken.

17. Övriga frågor

Råttor i området!! Samtliga fastighetsägare bör kontrollera med sitt försäkringsbolag om sanering av råttor i och runt området. Detta är en konstansfri tjänst som de flesta försäkringsbolag har där man ej behöver betala självrisk. Ring Anticimex eller Nomore så att vi får bukt på problemet. Ställ inga sopor utanför dörren, håll snyggt i

området, töm papperskorgarna som är uppsatta på området. Detta är allas gemensamma ansvar. Vi äger marken själva och måste hålla efter den själva. Det finns ingen som kommer och städar åt oss. Det är ett gemensamt ansvar att inte skräpa ner och att plocka upp skräp.

Man kan enkelt sätta ”musband” vid panelerna så att möss och råttor inte kan ta sig in under panelen och ta sig upp på vinden.

Styrelsen får i uppdrag att ta fram ett förslag för att återinföra städschema som vi hade tidigare då vi hade soprummen.

Det är ABSOLUT förbjudet att ställa soppåsar bredvid sopcontainrarna vid garagen! Soppåsarna skall slängas i containrarna inte ställas utanför.

17.2 Styrelsen får beröm för det arbete de utfört senaste året.

18. Mötet avslutades.

Ordförande tackar för visat intresse och avslutar mötet.

Sekreterare:

Ordförande:

.....
Kristoffer Macfie

.....
Jerry Sömnes

Justeras:

Justeras:

.....
Angela Hagman

.....
Karin Sömnes